COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE **IMPEGNO N.**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **di Prot.** **N. 109 Reg. Delib.**

OGGETTO: APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA CON S.EC.AM SPA E ASSOCIAZIONE MORE MAIORUM INTESO A PROMUOVERE LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "OASI BIODIVERSA" IN LOC. PEDEMONTE.

L'anno duemilaundici addì undici del mese di ottobre alle ore 17.30 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO	si	
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina Cerri** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- da alcune mesi si sta verificando la possibilità di realizzare un'oasi biodiversa nell'area precedentemente destinata a discarica di materiali inerti ed occupata da S.EC.AM., bonificata e restituita ai proprietari;
- alcuni privati proprietari dei terreni hanno chiesto a questa Amministrazione la disponibilità a supportare l'iniziativa, coordinando i vari Enti necessari;
- a tal fine si sono avuti alcuni incontri con i proprietari dei terreni, l'Associazione More Maiorum, la S.EC.AM s.r.l., la Fondazione Fojanini, la Comunità Montana Valtellina di Sondrio e questa Amministrazione:
- la Provincia di Sondrio – Settore Agricoltura, ambiente, caccia e pesca- con provvedimento n. 184/2011 in data 29.08.2011 su richiesta di S.EC.AM. ha rilasciato il nulla osta necessario per la realizzazione dell'Oasi biodiversa da effettuarsi a cura dell'Associazione More Maiorum di Sondrio;

Ritenuto di formalizzare i rapporti fra i vari soggetti coinvolti in modi e forme diverse nella realizzazione del progetto anzidetto mediante l'approvazione di un protocollo d'intesa;

Visto il documento allegato alla presente definito di comune accordo fra i soggetti nello stesso indicati e ritenutolo meritevole di approvazione;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso in conformità dell'art. 49, 1^ comma del D.Lgs n. 267/2000 che si allega;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'unito Protocollo d'intesa da sottoscrivere fra questo Ente, la S.EC.AM. srl e l'Associazione More Maiorum di Sondrio finalizzato a sostenere e promuovere la realizzazione del progetto denominato "Oasi biodiversa", da realizzare a Pedemonte in Comune di Berbenno di Valtellina, nell'area meglio identificata nell'allegata planimetria mappale.

2. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla sottoscrizione del Protocollo d'intesa.

3. **DI TRASMETTERE** copia della presente oltre che ai soggetti aderenti alla Comunità Montana di Sondrio.

PROTOCOLLO D'INTESA

La **Comunità Montana Valtellina di Sondrio**, rappresentata dal Presidente Signor Maffezzini Tiziano;

La **Fondazione Fojanini** rappresentata dal Presidente sig. Claudio Introini.

L'Associazione More Maiorum , Associazione Non profit, rappresentata dalla Sig.ra Lucia Longoni

La **Soc. S.EC.AM. S.r.L**. rappresentata dal Presidente Sig. Gildo De Gianni,

Il Comune di Berbenno di Valtellina, rappresentato dal Sindaco pro tempore Sig. Pierluigi Bongiolatti,

Premesso che:

La Soc. S.EC.AM. s.p.a. risultava titolare dell'autorizzazione rilasciata con delibera di Giunta Provinciale n. 989 del 14.11.1995 per la realizzazione e la gestione di una discarica di materiali inerti, ubicata nel Comune di Berbenno di Valtellina, in loc. Pedemonte, meglio evidenziata nell'allegata planimetria mappale, sino al 30.06.2004;

la Provincia, con atto n. 076/2004 del 23.07.2004 ha approvato il progetto di chiusura della discarica di cui sopra, presentato da S.EC.AM. s.p.a.;

nella discarica sono stati conferiti esclusivamente rifiuti inerti di cui alla Tab. 3 ex D.M. 13.03.2003 e detti conferimenti si sono conclusi il 30.06.2004;

con provvedimento della Provincia – Settore Risorse Ambientali – Servizio Ambiente n. 84/2007 in data 15.05.2007 si è stabilito il periodo di post-gestione dell'ex discarica fissandolo al 30.06.2009 e dettando prescrizioni in merito al riutilizzo dei terreni;

in data 21.04.2010 è pervenuta agli atti una richiesta di supporto tecnico per realizzare un'Oasi di Biodiversità da parte dei proprietari di alcune particelle di terreni ubicate nell'ex discarica, con la precisazione che l'area è idonea in quanto lontana da colture di tipo tradizionale ed il progetto avrebbe potuto essere attuato in sinergia con l'Associazione Non Profit More Maiorum, la Fondazione Fojanini ed altri Enti;

a ciò hanno fatto seguito alcuni incontri con i proprietari dei terreni e l'Associazione di cui sopra per meglio comprendere le finalità del progetto proposto e la disponibilità e l'interesse della parti;

è stata coinvolta altresì la Comunità Montana Valtellina di Sondrio che con nota in data 17.12.2010 prot. n. 7368 si è espressa favorevolmente "viste le ricadute del progetto in ambito agricolo, turistico ed educativo";

l'Associazione More Maiorum ha presentato una proposta progettuale consistente nel recupero e riqualificazione di detta area per trasformarla in Oasi di biodivesità, che dovrebbe svilupparsi un arco temporale di cinque anni ed articolarsi sulle seguenti direttrici:

- una di indirizzo agricolo, volta all'ulteriore crescita della biodiversità e della cultura biologica dinamica in Valtellina;
- una fortemente incentrata sulla valorizzazione ed il rilancio di un turismo culturale nazionale ed internazionale in grado di creare interessanti ricadute economiche e d'immagine sul territorio, attraverso lo sviluppo di azioni mirate con soggetti diversi – pubblici e privati;
- una fortemente incentrata all'educazione, ripristinando un sano rapporto tra la terra, le nuove generazioni, gli anziani;
- una di tipo paesaggistico, per ricreare l'equilibrio di questa zona e dell'ambiente circostante, attraverso il ripristino di un sentiero di collegamento al paese, la rivitalizzazione dell'antico Mulino a pietra, dell'area Madonnina con collegamento alla Strada dei Vini ed ai sentieri di mezzacosta di cui al progetto già approvato da questo Ente ed inoltrato al GAL per il relativo finanziamento ;

La Secam Spa ha aderito alla realizzazione dell'iniziativa effettuando la riprogettazione della destinazione finale della discarica, così come autorizzata dalla Amministrazione Provinciale di Sondrio al n. 184/2011, e la stessa si impegna nell'ambito delle opre relative al suddetto progetto alla fornitura e posa di terreno vegetale a copertura dei terreni interessati nei limiti del progetto approvato.

La Comunità Montana Valtellina di Sondrio condivide ed approva pienamente l'ipotesi di sviluppo di un progetto di biodiversità agricola ritenendo la sperimentazione alquanto importante per uno sviluppo agricolo alternativo a livello di tutta la Provincia, con ulteriori ricadute positive anche per il settore turistico;

La Fondazione Fojanini analogamente condivide ed approva il progetto di un'Oasi di biodiversità ed è interessata a collaborare per un'esito positivo garantendo a tal fine e

per quanto di sua competenza, la consulenza tecnica e scientifica necessarie alla buona riuscita della sperimentazione;

il Comune di Berbenno intende sostenere il progetto per la sua valenza sociale, educativo-didattica e turistica, ed inoltre in quanto si inserisce nel progetto di riqualificazione dell'area della Madonnina e alla valorizzazione del Mulino e del Palazzo Odescalchi.

L'Associazione More Maiorum ha provveduto ad acquisire il consenso dei privati proprietari dei mappali con i quali ha sottoscritto un contratto di locazione per il periodo di anni dai 7 ai 15, e pertanto ha ottenuto in uso le aree interessate dal progetto;

L'Associazione More Maiorum è un'Associazione Non Profit che persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale ed è nata con l'intento di ristabilire un rapporto tra le persone e con il territorio, utilizzando quest'ultimo senza tuttavia sfruttarlo a scopi speculativi, ed ha maturato esperienze positive in passato attuando progetti di ripristino di terreni incolti, reintroducendo colture adottate da generazioni passate che il tempo aveva relegato a colture non più remunerative, ed ha in atto un grande progetto di trasformazione di colture biologiche;

L'attuazione del progetto consentirebbe di coinvolgere le scuole di tutta la Provincia e gli anziani, per laboratori didattici, corsi, sperimentazioni concrete di coltivazione, creando sinergie fra giovani ed anziani sotto la guida di esperti di coltivazioni biologiche;

Il progetto prevede anche la creazione di un percorso oltre l'Oasi per creare un collegamento con altri beni paesaggistici e storico-artistici ubicati nel territorio comunale, quali il Mulino, già recuperato dalla C.M. Valtellina di Sondrio, l'area Madonnina e il Palazzo Odescalchi;

Ciò premesso, fra le parti come sopra rappresentate, si conviene quanto segue:

ART. 1
Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente richiamate.

ART. 2
Il Comune di Berbenno di Valtellina condivide e sostiene il progetto proposto dall'Associazione Non Profit More Maiorum per la sua valenza sociale, educativo-didattica e turistica.

Il sostegno economico alla realizzazione del progetto sarà stabilito con successivo atto e correlato ai benefici derivanti alla collettività e alla riqualificazione dell'area della Madonnina, del Mulino e del palazzo Odescalchi, ad una convenzione da stipulare in accordo con le scuole di Berbenno per quanto concerne le iniziative a scopo didattico.

ART. 3

La Secam Spa, che analogamente al Comune di Berbenno di Valtellina condivide e sostiene il progetto di cui sopra, si riserva di collaborare con gli altri soggetti firmatari e di organizzare in proprio presso le strutture di cui al progetto, attività didattiche finalizzate al conseguimento degli scopi sociali con particolare riferimento ad iniziative di divulgazione e formazione relative all'educazione ambientale ed all'uso consapevole delle risorse.

ART. 4

L'Associazione Non Profit More Maiorum si impegna a realizzare il progetto denominato "Oasi Biodiversa" perseguendo gli scopi di utilizzazione agricola volta alla crescita della biodiversità e della coltura biologica dinamica, la valorizzazione del turismo, il riequilibrio con l'ambiente circostante, la sinergia fra giovani ed anziani, secondo le direttrici illustrate nel progetto medesimo.
Il progetto fa parte integrante ed inscindibile del presente accordo.

ART. 5

La Fondazione Fojanini si impegna ad assicurare la consulenza tecnica e scientifica necessarie per ottenere i migliori risultati possibili

ART. 6

La C.M. Valtellina di Sondrio, analogamente agli altri soggetti che intervengono nel presente accordo, condivide e sostiene il progetto di realizzazione di un'Oasi di bodiversità, ritenendo che l'unicità attuale possa trasformarsi in una buona pratica di sviluppo per il settore agricolo e turistico per la Provincia di Sondrio.
Per tali ragioni si riserva di valutare la possibilità di un intervento puntuale e diretto a sostegno dell'attuazione del progetto.

ART. 7

Tutti gli eventuali atti di autorizzazione necessari alla concreta attuazione del progetto saranno acquisiti a cura e spese dell'Associazione More Maiorum, così come la disponibilità delle aree per l'esibizione del titolo necessario al rilascio dei permessi di natura urbanistico-edilizia, nel rispetto delle prescrizioni dettate dalle autorizziani della Amministrazione Provinciale di Sondrio n. 184/2011 e 084/2007.

ART. 8

Il Comune di Berbenno di Valtellina si riserva la facoltà di assumere la veste di Socio nell'ambito dell'Associazione.

Data

Berbenno di Valtellina, 11 ottobre 2011

Firma

Per il Comune Sindaco Dr Bongiolatti Pierluigi	Per l'Associazione More Maiorum Sig. ra Lucia Longoni	Per S.EC.AM spa Sig. Gildo De Gianni
Per la Comunità Montana Valtellina di Sondrio Sig. Maffezzini Tiziano	Per la Fondazione Fojanini Sig. Claudio Introini	